



Гармония

Ж И Л О Й К О М П Л Е К С

ГАРМОНИЯ ТРАДИЦИЙ И СОВРЕМЕННОСТИ!

III КВАРТАЛ 2026

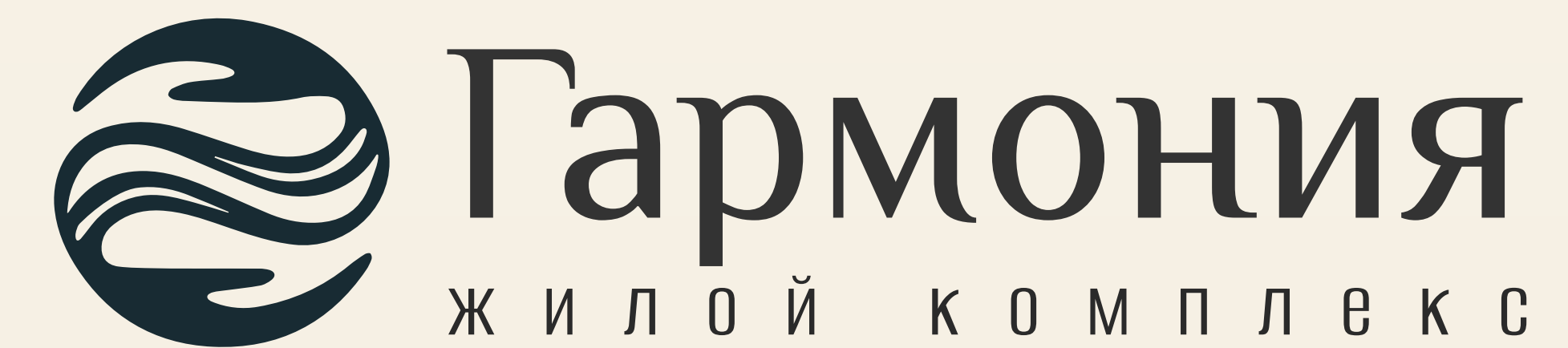
СРОК СДАЧИ КОМПЛЕКСА

51

КВАРТИРА
С ПРОДУМАННЫМИ ПЛАНИРОВКАМИ

- 1К [8 КВАРТИР]
- 2К [29 КВАРТИР]
- 3К [14 КВАРТИР]

АДРЕС ОБЪЕКТА
ЛЕНИНА, 106



ЖК «Гармония» - жилой комплекс комфорт класса, состоящий из двух зданий в постмодернистской стилистике трех и шести этажей, расположен в историческом центре города, на пересечении улиц Ленина и Красноармейская.

Здание спроектировано с использованием монолитно-каркасной конструкции. Первый этаж оформлен вентилируемым фасадом

Здесь рождается новое традиция комфортной жизни в историческом центре



ДИНАМИКА ЦЕНТРА И ЭЛИТНАЯ ПРИВАТНОСТЬ

ВЫ ЭКОНОМИТЕ САМЫЙ ЦЕННЫЙ РЕСУРС — ВРЕМЯ.

Вы получаете максимум от городской жизни: все самое лучшее – в шаговой доступности.

РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

Кафе, рестораны, театры, магазины и фитнес-залы – все в 3-5 минутах шаговой доступности.

БЛИЗОСТЬ ПАРКОВОЙ ЗОНЫ

Прямо за порогом вашего дома – большая парковая зона с пешеходными аллеями, спортивными и детскими площадками для активного отдыха.

СТАТУСНОСТЬ

Проживание в историческом центре – это всегда престижно, выгодно и удобно.

ПРИВАТНОСТЬ:

Безопасная закрытая территория ограждает вас от городской суеты.

Всегда города, всегда жизни



ПРЕИМУЩЕСТВА ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Историческая локация города
- Близость парковой зоны
- В шаговой доступности - супермаркеты, заведения общественного питания, спортивные залы
- Близость медицинских и общеобразовательных учреждений
- Остановки общественного транспорта

Маршруты автобусов: 1, 3, 5, 21, 51, 67, 84, 102, 106, 107, 117, 121.

Троллейбусы: 4, 5, 8

- 1 - Филармония
- 2 - Парк им. Гагарина
- 3 - ВятГУ
- 4 - Поликлиника №6
- 5 - Детский лечебный центр
- 6 - Городская больница №9
- 7 - Областная больница
- 8 - ТЦ "Европейский"
- 9 - Ботанический сад
- 10 - Сквер 60-летия СССР
- 11 - ЦУМ
- 12 - Кировский цирк
- 13 - Парк им. Кирова
- 14 - Стадион "Прогресс"
- 15 - ТРЦ "Джем Сити"

30 минут

15 минут

5 минут

Гармония
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

106

ЭСТЕТИКА И НАДЕЖНОСТЬ

Покупая квартиру в ЖК «Гармония», вы обеспечиваете себе комфорт и уверенность на долгие годы. Это сочетание прочности, красоты и современных технологий, создающее исключительное качество жизни.

© ПРОЧНОСТЬ НА ВЕКА:

Монолитно-кирпичный дом – это инвестиция в будущее, в спокойствие и уверенность. Это крепость, способная выдержать испытание временем.

Фасад из керамического кирпича с вентилируемой системой – это не только безупречный внешний вид, но и надежная защита вашего дома.

© ЭСТЕТИКА ХОЛЛОВ:

Дизайнерский интерьер, создающий атмосферу, в которой приятно находиться.



БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ

Мы позаботились о вас и ваших близких, создав пространство, где каждый квадратный метр дышит атмосферой уюта, спокойствия и внимания к деталям.

 **ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ПЛАНИРОВКИ**
от уютных студий до просторных семейных квартир.

 **ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ**
керамический кирпич и премиальное многокамерное остекление обеспечивают комфортный микроклимат и повышенную шумоизоляцию.

 **КОМФОРТНАЯ ЭТАЖНОСТЬ:**
Здания в 3 и 6 этажей – это не только уют и камерность, но и тесное комьюнити жильцов.

 **ОЩУЩЕНИЕ СВОБОДЫ**
панорамные витражные окна наполнят пространство вашего дома естественным светом, а потолки высотой до 3 метров и входные двери (2,4м) создадут особое ощущение пространства.

 **ЭКОНОМИЧНАЯ СИСТЕМА ОТОПЛЕНИЯ**
радиаторы с системой поквартирного учета тепла обеспечивают снижение коммунальных платежей.





БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ

- ☒ БЕЗБАРЬЕРНАЯ СРЕДА
Подъемник для маломобильных граждан (1 секция) и скоростной бесшумный лифт (2 секция). Мы создали условия, чтобы все категории граждан могли пользоваться жилым пространством и вести активный образ жизни.
- 🚗 ПРОСТОРНЫЙ ПАРКИНГ
наземный и подземный отапливаемый паркинг с местами для зарядки электромобилей и доступом с любого этажа на лифте - гарантия безопасности вашего транспортного средства.
- 📁 ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ КЛАДОВЫЕ
используйте дополнительное пространство для хранения спортивного инвентаря и сезонных вещей – пусть ваш дом дышит легкостью.
- 🚼 КОЛЯСОЧНЫЕ С УДОБНЫМ ДОСТУПОМ
важный аспект семейного комфорта.
- 🐾 МОЙКА ЛАП ДЛЯ ПИТОМЦЕВ
простота ухода и сохранение чистоты.
- 🛡️ МАКСИМАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ
Закрытая территория с контролем доступа и видеонаблюдением - приватность и безопасность для вас и ваших близких.

ПРЕМИАЛЬНЫЙ ПАКЕТ ПОКУПАТЕЛЯ

Мы позаботились о том, чтобы ваше заселение и создание идеального интерьера стали приятным и выгодным.

Приобретая квартиру у нас, вы получаете эксклюзивные условия от наших партнеров. Мы лично договорились с лучшими компаниями Кирова, чтобы вы могли сэкономить на ремонте, отделке и обустройстве, доверив работу профессионалам.

НАШИ КЛЮЧЕВЫЕ ПАРТНЁРЫ

Giulia Novars®

спрѹ ремо

KERAMA MARAZZI

Мария





3-х этажная секция

37
квартир

6-этажная секция

Гармония
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

106

14
квартир

Гармония — комфортная жизнь в сердце города.

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

1 СЕКЦИЯ

▶ 2 этаж

1K
42,18 M²

2E
50,53 M²

2E
58,76 M²

1K
32,06 m²

2E
63,89 m²

1K
41,77 m²

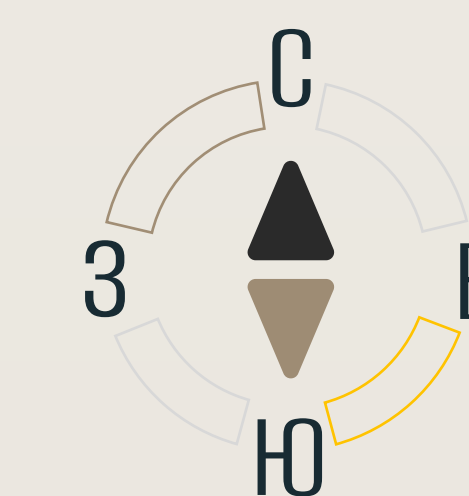
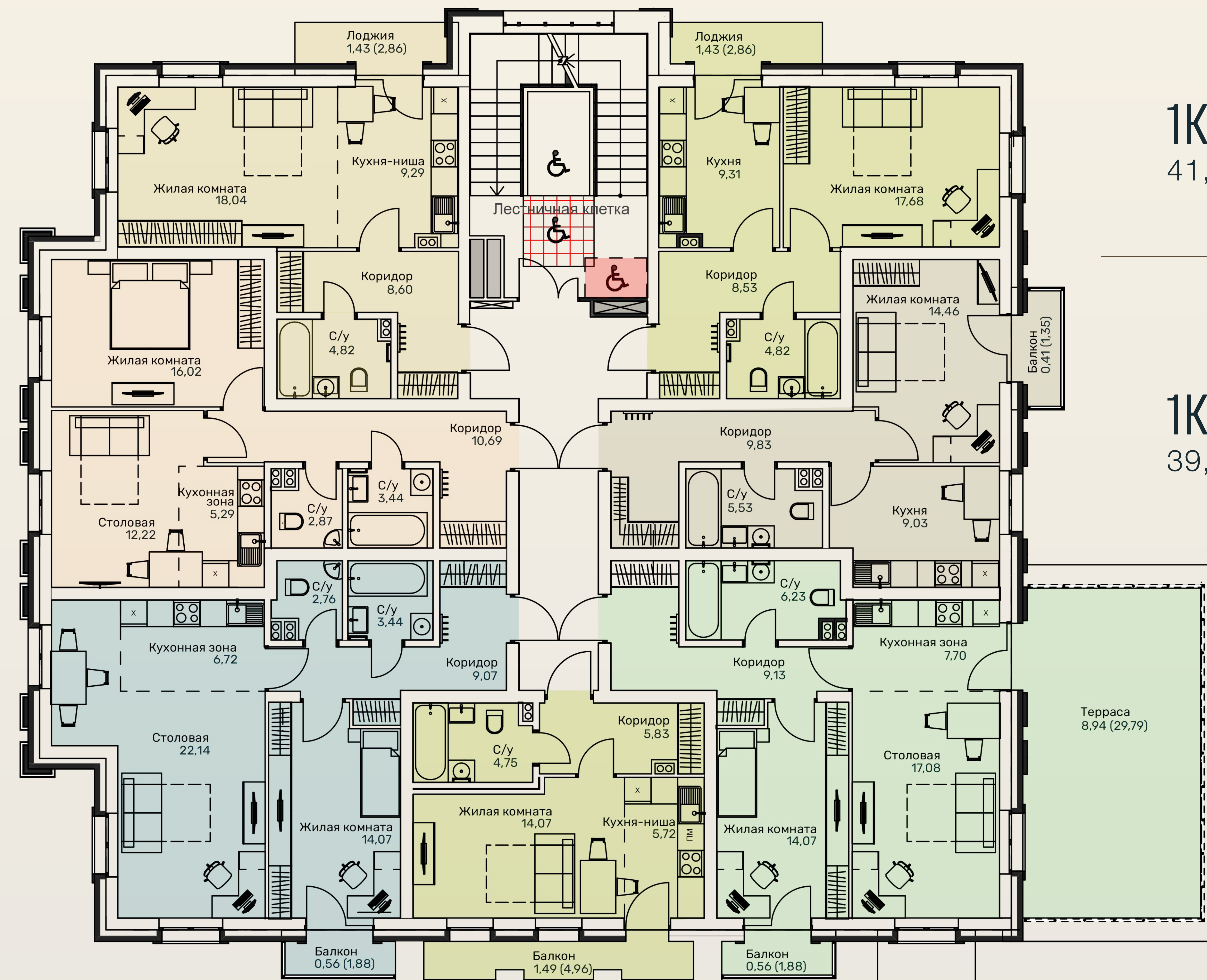
1K
39,26 m²

ул. Красноармейская

ул. Казанская

ул. Ленина

ул. Пролетарская



ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

1 СЕКЦИЯ

1 этаж

2 этаж

▶ 3 этаж

1К
41,99 м²

2Е
50,35 м²

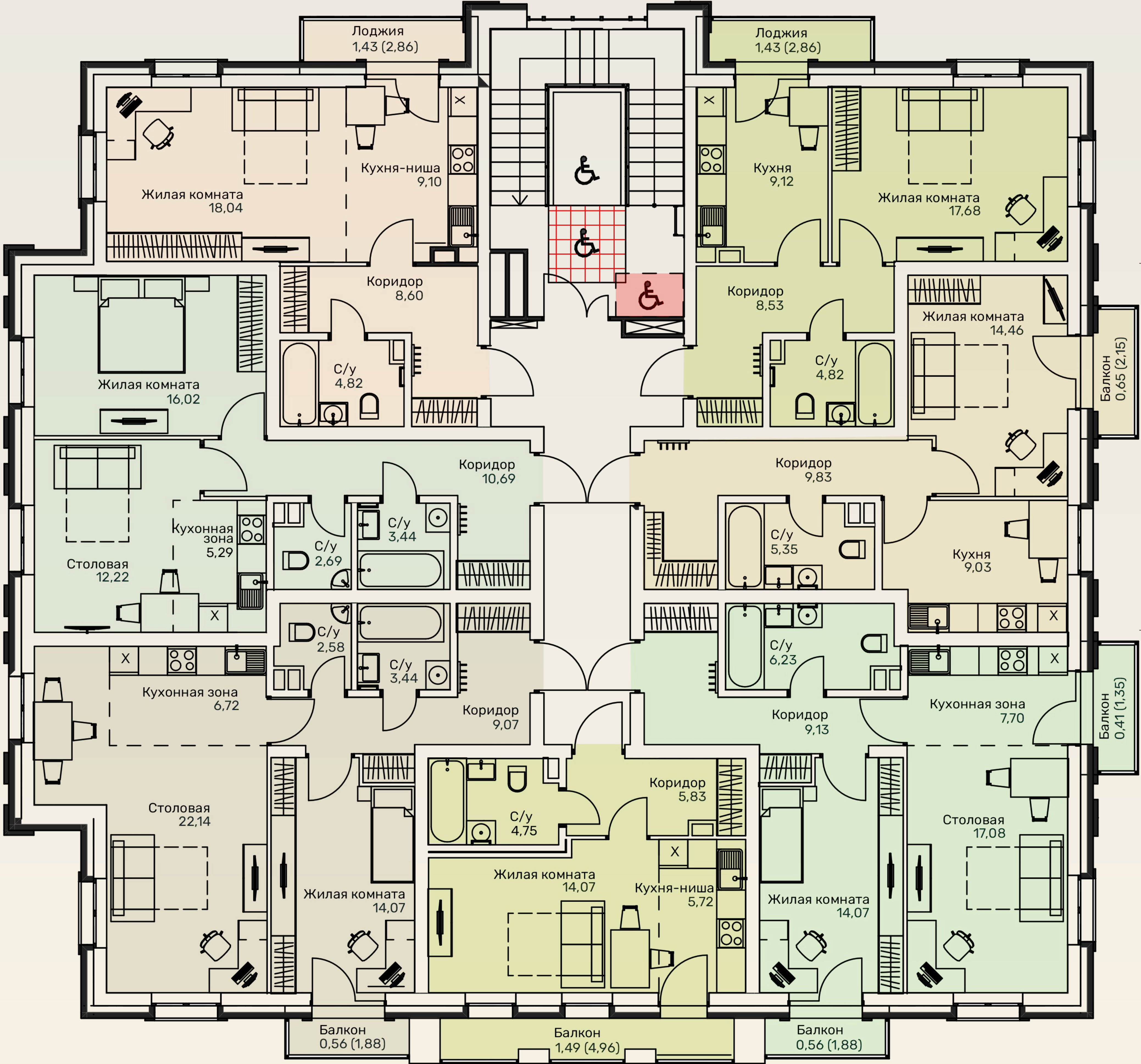
2Е
58,58 м²

1К
41,58 м²

1К
39,08 м²

2Е
65,18 м²

1К
32,86 м²

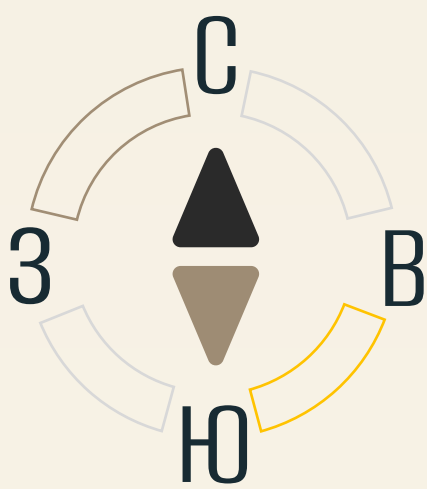


ул. Красноармейская

ул. Казанская

ул. Ленина

ул. Пролетарская



ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

2 СЕКЦИЯ

► 1 этаж

2 этаж

3 этаж

4 этаж

5 этаж

6 этаж

ул. Ленина

ул. Пролетарская

2K
65,78 м²

2K
55,53 м²

ул. Красноармейская

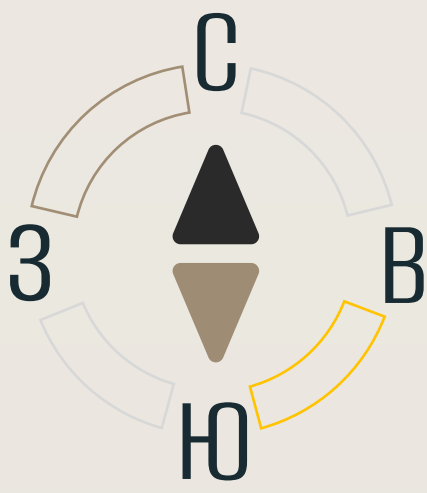
ул. Казанская

2K
75,56 м²

2K
68,02 м²

1K
45,37 м²

2K
61,01 м²



ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

2 СЕКЦИЯ

- 1 этаж
- 2 этаж
- 3 этаж
- 4 этаж
- 5 этаж
- 6 этаж

ул. Ленина

ул. Пролетарская

2K
66,83 м²

2K
65,69 м²

2K
64,22 м²

ул. Красноармейская

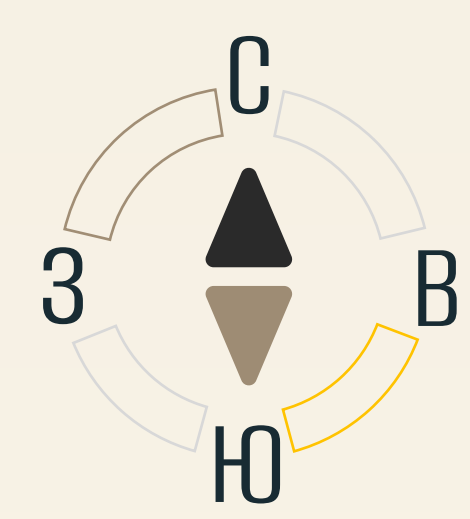
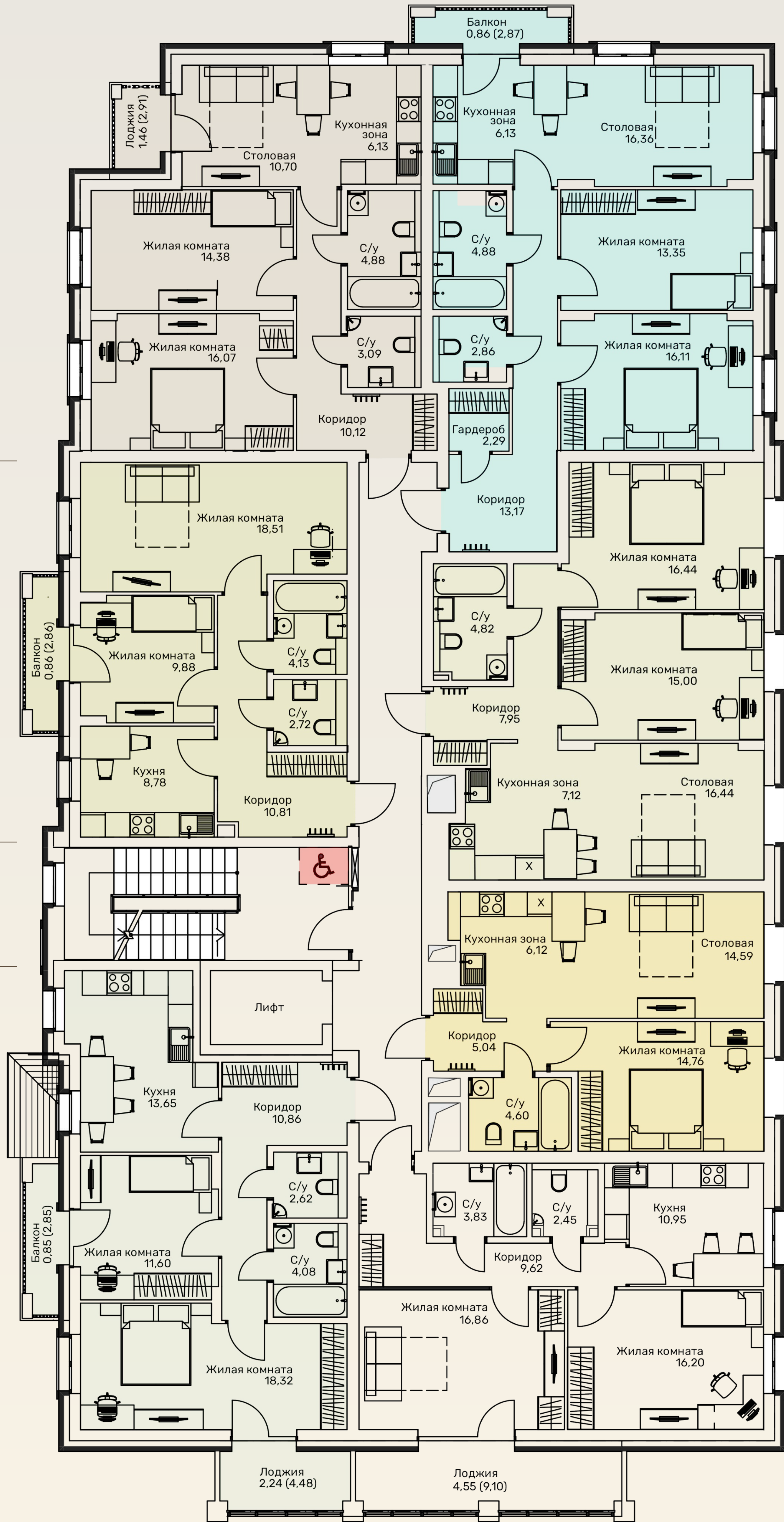
ул. Казанская

2K
76,01 м²

2K
67,77 м²

1K
45,11 м²

2K
64,46 м²

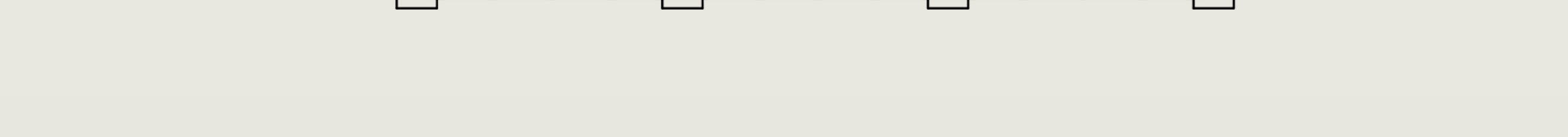


2 СЕКЦИЯ

3 этап

▶ 4 этаж

100



ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

2 СЕКЦИЯ

- 1 этаж
- 2 этаж
- 3 этаж
- 4 этаж
- 5 этаж
- 6 этаж

ул. Ленина

ул. Пролетарская

ул. Красноармейская

ул. Казанская

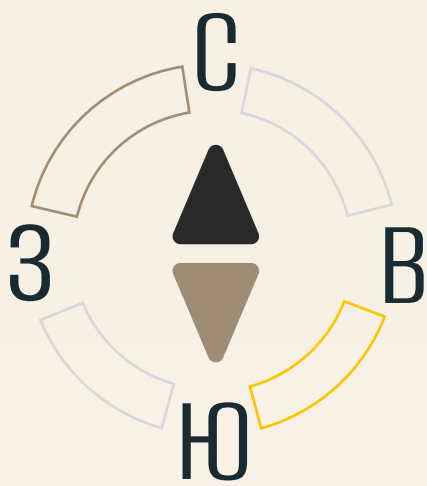
2K
55,69 м²

2K
88,03 м²

2K
64,23 м²

1K
46,00 м²

2K
64,46 м²



О КОМПАНИИ

ГК «ПРОФСТРОЙ» одна из крупнейших компаний региона - производитель железобетонных изделий для различных отраслей промышленности и сельского хозяйства.

ГК «ПРОФСТРОЙ» - это не просто объединение направлений, а сложный организм, где все взаимосвязано.



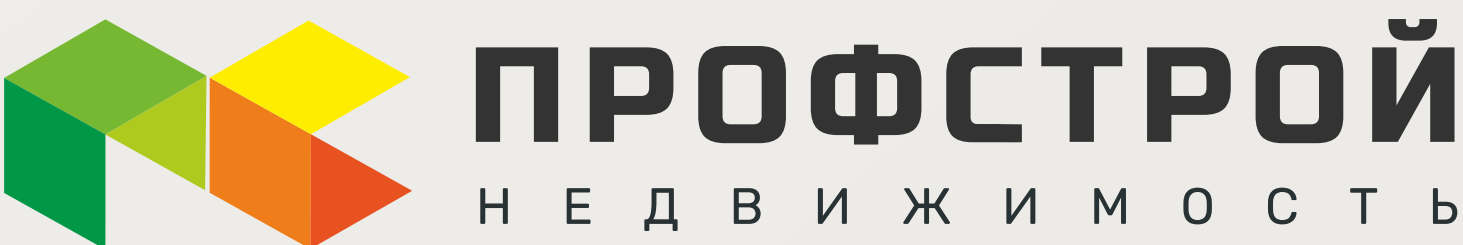
НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМПАНИИ:

- Производство и продажа ЖБИ,
- Производство и продажа бетона, раствора,
- Разработка собственного карьера и продажа инертных материалов,
- Гражданское и промышленное строительство,
- ИЖС,
- Разработка проектов,
- Аренда спецтехники.



ПРОФСТРОЙ.РФ

О ЗАСТРОЙЩИКЕ



📍 ул. Проезжая, 31



📍 ул. Молодой Гвардии, 102



📍 ул. Молодой Гвардии, 102а



📍 ул. Никитская, 143



📍 ул. Полевая, 11

10 ЛЕТ

НА СТРОИТЕЛЬНОМ
РЫНКЕ КИРОВА

БОЛЕЕ 1200

СЧАСТЛИВЫХ
ЖИТЕЛЕЙ

СВЫШЕ 165000 м²

СДАННОГО
ЖИЛЬЯ



Гармония

Ж И Л О Й К О М П Л Е К С

Не упустите уникальный шанс приобрести комфортабельное современное жилье с идеальным соотношением цены и качества, а также шанс создать свой семейный очаг в одном из прекраснейших мест города

Адрес объекта
г. Киров, ул. Ленина, д. 106

Застройщик
ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ПС НЕДВИЖИМОСТЬ»



Офис продаж
г. Киров, ул. Ломоносова, д.11, 1 этаж

тел.: +7 8332 77 77 06
эл.почта: 777706@ps-gk.ru
ПС-НЕДВИЖИМОСТЬ.РФ

ГАРМОНИЯ ТРАДИЦИЙ И СОВРЕМЕННОСТИ!